

Generel information om arbejder i forbindelse med fjernvarmeprojektet på Regnersvej

Egedal Fjernvarme påbegynder snart udrulningen af fjernvarme på Regnersvej, og det vil give en del trafikale udfordringer. Formålet med denne skrivelse er kort at redegøre for hovedlinjerne i projektet, og for yderligere information henvises til foreningens hjemmeside, ligesom der bliver udsendt yderligere information hen ad vejen til dem, der har tilmeldt sig til at modtage mail om fjernvarmeprojektet på varmeregnersvej@gmail.com.

Planlægning af projektet er gennemført af Egedal Fjernvarme/Damgaard og entreprenøren JHH, mens det er Egedal Kommune der godkender projektet.

Vi gør opmærksom på, at der også findes information lagt op af beboere på Facebookgruppen Regnersvej, Ølstykke.

Tidsplan

Projektet afventer den endelige godkendelse fra Egedal kommune, og den forventes at foreligge inden udgangen af august, hvorefter arbejdet går i gang. Hvis vi modtager en tidsplan som vi må offentliggøre, kommer den til at ligge på vores hjemmeside.

Nedgravning af rør.

Der vil blive nedgravet rør i alle vores veje, i græsset ved rækkehusene (undtagen i græsset ud mod stamvejen) og i stien mellem rækkehusene og støjvolden. Arbejdet starter ved nr.20/22, hvor rørene kommer ind i området. I den forbindelse vil stien mellem nr. 20 og 22 blive spærret helt, og det vil stien mellem nr. 22/24 og 54/56 også. En plan for rørføringen kan ses på foreningens hjemmeside.

Når der arbejdes på de enkelte veje, vil der være spærringer, men så vidt muligt ophæves disse ved arbejdstids ophør, så det i de fleste tilfælde bliver muligt for personbiler at køre til de enkelte ejendomme. Adgang på de enkelte matrikler afhænger af den installationsaftale de enkelte grundejere har indgået med Egedal Fjernvarme.

I forbindelse med kommunens godkendelse af projektet har de sikret, at f.eks. ambulancer og brandbiler kan komme frem i tilstrækkeligt omfang.

Arbejdet starter normalt på hverdage kl. 06:30, så der vil være støj fra arbejdet efter dette tidspunkt. Der planlægges ikke med weekendarbejde.

I rækkehusene vil det ikke altid være muligt for renovationsbilerne at komme frem til ejendommene. Her vil entreprenøren være behjælpelig med at køre skraldespandene frem, så de kan tømmes. I den forbindelse vil det være en god ide at mærke spandene med husnummer.

Arbejdsområder

Entreprenøren får brug for nogle arbejdsområder, og det bliver formentlig disse (endnu ikke godkendt af kommunen):

- Arbejdsplads med skurvogne og opbevaring af værktøj på området mellem stien og støjvolden ved jernbanen

- Oplagsplads for rør og svejsning af rør mellem stamvejen og legepladsen
- Containerplads til materialer på græsset på den nordlige side af stamvejen ved indkørslen fra Ring Syd
- Parkeringspladsen ved fælleshuset til parkering af maskiner og biler i hverdagene

Evt. skader

Entreprenøren har gennemfotograferet området for at dokumentere tilstanden inden de begynder at grave.

Bestyrelsen opfordrer til at beboerne også selv gennemfotograferer området på og omkring egen grund, for at kunne dokumentere evt. skader som følge af installationsarbejdet – herunder også hækken, der kan tage skade af både gravearbejdet og udstødningen fra gravemaskinerne.

Kontaktperson ved særlige tilfælde

Fjernvarmearbejdet vil give os alle problemer med at komme frem på vejene, men hvis der er helt særlige behov, kan entreprenøren kontaktes:

Jonas Munk Pærregård
Projektassistent
Mobil: +45 81 40 35 26
E-mail: jmp@j-hh.dk

Med venlig hilsen

Bestyrelsen GF Regnersvej